



TABELLA GENERALE APP_08 VIA SANTA ROMANA

DATI URBANISTICI	u.m.	
SUPERFICIE TERRITORIALE APP_08	mq	4117,43
AMPLIAMENTO NORD (a) art. 12 N.T.O.	mq	660,05
AMPLIAMENTO SUD (b) marciapiede) art. 12 N.T.O.	mq	74,99
TOTALE SUPERFICIE TERRITORIALE COMPLESSIVA	mq	4852,47
SUPERFICIE FONDIARIA	mq	3793,38
VOLUME MASSIMO EDIFICABILE	mc	3200,000
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	m	8,50
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE PUBBLICHE	m	5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE PRIVATE	m	5,00
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m	5,00
DISTANZA MINIMA DEGLI EDIFICI	m	10,00
NUMERO ABITANTI INSEDIABILI (1ab/150mc)	n°	25
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PUB (art.2 P.I.) >150,00	mq	179,44
SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO 1 (art.2 P.I.)	mq	59,84
SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO 2 (art.2 P.I.)	mq	93,72
TOTALE SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO > 125,00	mq	165,76

PARAMETRI URBANISTICI LOTTI EDIFICABILI

N°	SUP. FONDIARIA mq	INDICE FONDIARIO	VOLUME MASSIMO mc	H MAX EDIFICI m
1	940,21	0,915	860,000	8,50
2	1390,24	1,252	1740,000	8,50
3	795,54	0,377	300,000	8,50
4	667,39	0,450	300,000	8,50
TOT.	3793,38		3200,000	

TABELLA GENERALE DESTINAZIONI E SUPERFICI

DESTINAZIONE AREE	u.m.	SUPERFICI P.d.L.
SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE	mq	3793,38
PARCHEGGIO di APP_08	mq	179,44
VERDE di APP_08	mq	165,76
MARCIAPIEDI di APP_08	mq	230,71
STRADA PUBBLICA DI APP_08	mq	483,18
TOTALE	mq	4852,47

TABELLA GENERALE SUPERFICI OGGETTO DI CESSIONE

DESTINAZIONE AREE	u.m.	SUPERFICI P.d.L.
PARCHEGGIO di APP_08	mq	179,44
VERDE di APP_08	mq	165,76
MARCIAPIEDI di APP_08	mq	168,59
STRADA PUBBLICA DI APP_08	mq	470,91
TOTALE	mq	984,70



MAPPALÉ n.1184
stessa ditta mappale n.1459

- LEGENDA**
- LOTTI PRIVATI
 - VERDE PUBBLICO
 - PARCHEGGIO PUBBLICO
 - VIABILITA' E MARCIAPIEDI PUBBLICI
 - VIABILITA' E MARCIAPIEDI PUBBLICI su AREA PUBBLICA

PROVINCIA DI VICENZA
Comune di SCHIAVON
P.d.L.
"VIA SANTA ROMANA"
ai sensi della L.R. 61/85 e successive modifiche
APP_08

VIA SANTA ROMANA
IDENTIFICAZIONE CATASTALE
Foglio 1, Mappali n.ri 1459 (parziate) e 1460

COMMITTENTI:
LA LOGGIA COSTRUZIONI S.R.L.
proprietaria del mappale n.1459

NOVELLO LEONARDO & FIGLI
proprietaria del mappale n.1460

TAVOLA:

PROGETTO:
PLANIMETRIA GENERALE
Planimetria generale
scala 1/250

agosto t a v o l a

'19 03

lazzarialberto

studio di ingegneria
piazza chiesa, 40 -
36030 caldogno

* superfici possibili a modeste modifiche in fase di frazionamenti catastali finali

* quota di riferimento asfalto attuale